

Số: 4 /QĐ-THADS

Tp. Hồ Chí Minh, ngày⁰¹ tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 630/QĐ-TCTHADS ngày 25/6/2025 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành một số Quy trình trong nội bộ cơ quan Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 370/QĐ-THADS ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc ủy quyền ký ban hành các Quyết định về thi hành án thuộc thẩm quyền của Trưởng Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 61/2021/DSPT ngày 24 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương (sau sáp nhập là Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1361/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương (sau sáp nhập là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Biên bản về việc xác minh điều kiện thi hành án ngày 15 tháng 9 năm 2025; ngày 16 tháng 9 năm 2025 và ngày 26 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 16);

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: bà Trần Hoa Huệ, sinh năm 1972; địa chỉ: 5C/3 khu phố 2, phường An Phú, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương (nay là 5C/3 khu phố 2, phường An Phú, Thành phố Hồ Chí Minh).

Các khoản chưa có điều kiện thi hành:

Bà Trần Hoa Huệ còn phải nộp số tiền là 69.975.307 đồng (Sáu mươi chín triệu, chín trăm bảy mươi lăm nghìn, ba trăm lẻ bảy đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm.

Kể từ ngày⁰¹... tháng 10 năm 2025

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Trưởng THADS (để b/c);
- Phó Trưởng THADS phụ trách (để b/c);
- Viện KSND Khu vực 16 (để k/s);
- Trang TTĐT THADS TPHCM;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND phường An Phú;
- Lưu: VT, HSTHA, CHV Bé, (6b).

TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TRƯỞNG PHÒNG
PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
KHU VỰC 16



CHẤP HÀNH VIÊN TRUNG CẤP
Bùi Thị Trúc Linh